

# Zeichenerklärung :



Gewerbegebiet



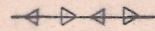
Allgemeines Wohngebiet



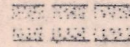
Mischgebiet



Grünfläche



Führung oberirdischer Versorgungsanlagen



Leitungsrecht

WA	I
0.4	(0.5)
-	o

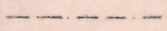
Satteld. 30-35°

Art der baul. Nutzung	Zahl der Vollgeschosse
Grundflächenzahl	Geschoßflächenzahl
Baumassenzahl	Bauweise (o=offene)

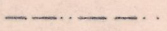
Dachneigung



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches



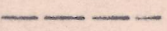
Baugrenze



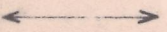
Baulinie



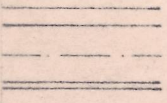
Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung



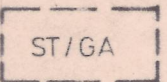
Geplante Grundstücksgrenze



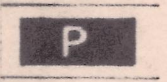
Firstrichtung



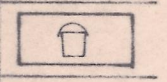
Gehweg  
Straßenfläche  
Sicherheitsstreifen



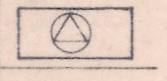
Stellplätze oder Garagen



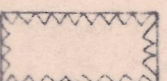
Parkplätze



Spielplatz



Umformstation



Sichtfläche (von der Bebauung freizuhalten)  
Anpfl. u. Einfr. max. 0,80m hoch