

ZEICHENERKLÄRUNG :

	Allgemeines Wohngebiet		
I	Zahl der Vollgeschosse		
0,4	Grundflächenzahl		
0,5	Geschossflächenzahl		
0	offene Bauweise		
	neugepl. Baugrenze		
	Firstrichtung		
	neugepl. Firstrichtung		
	Grundstücksgrenze		
	Gehweg		
	Fahrbahn		
	Sicherheitsstreifen		
	neugepl. Straßenführung		Versorgungsleitung
	neugepl. Leitungsrecht		best. Leitungsrecht
	Sichtflächen von der Bebauung freizuhalten Bepflanzung u. Einfriedung max. 0,70 m		
	Trafostation		
	Verkehrsgrün		
	neugepl. Nutzungsstempel		
	Grenze des räuml. Geltungsbereiches		

EFH = Gebäudehöhen siehe Textteil